



Nyilatkozat kibocsátott könyvvizsgálói jelentés visszavonásáról

A Pénzügyminisztérium Számviteli és Közfelügyeleti Főosztálya, mint a könyvvizsgálói közfelügyeleti feladatok ellátásáért felelős közfelügyeleti hatóság (a továbbiakban: „Közfelügyeleti Hatóság”) Kalavszky Márton (címe: 1037 Budapest, Göllöncsér utca 41.; kamarai tagszám: 007413) könyvvizsgálónál (a továbbiakban: könyvvizsgáló) a Magyar Könyvvizsgálói Kamaráról, a könyvvizsgálói tevékenységről, valamint a könyvvizsgálói közfelügyeletről szóló 2007. évi LXXV. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 195. § (1) bekezdése alapján eljárást folytatott le.

Az eljárás során megállapításra került, hogy a SunDell Estate Nyrt. (cégjegyzékszám: 01-10-140036) (továbbiakban a „Társaság”) az Európai Unió („EU”) által befogadott Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok („IFRS”) szerint összeállított 2022. évi egyedi pénzügyi kimutatásai és konszolidált pénzügyi kimutatásairól szóló könyvvizsgálati jelentések kibocsátásakor Kalavszky Márton kamarai tag könyvvizsgáló nem felelt meg a Kkt. 49. §-a és 45. § (4) bekezdése szerinti feltételnek, így a hivatkozott könyvvizsgálói jelentések kibocsátására nem volt jogosult.

Az eljárás a 2023. június 6-án kelt PM/4547/3/2023. iktatószámú határozattal végződött, amelyben Kalavszky Márton kamarai tag könyvvizsgálót a Közfelügyeleti Hatóság a Társaság az EU által befogadott IFRS-ek szerint összeállított 2022. évi egyedi éves és konszolidált éves beszámolója kapcsán 2023. április 6. napján kibocsátott könyvvizsgálói jelentései visszavonására kötelezte.

A határozatban foglaltaknak eleget téve, a következők szerint nyilatkozom:

Alulírott Kalavszky Márton (1037 Budapest, Göllöncsér utca 41. An: Hersiczki Katalin), kamarai tag könyvvizsgáló a Társaság 2022. évi egyedi és konszolidált pénzügyi kimutatásaira vonatkozó, 2023. április 6. napján kibocsátott könyvvizsgálói jelentéseimet visszavonom.

Felhívom a Társaság figyelmét, hogy gondoskodjon a független könyvvizsgálói jelentésem visszavonását tartalmazó könyvvizsgálói nyilatkozatom közzétételéről a számviteli törvény szerinti beszámoló elektronikus úton történő letétbe helyezéséről és közzétételéről szóló 11/2009. (IV. 28.) IRM-MeHVM-PM együttes rendeletben foglaltak szerint, továbbá tájékoztatom, hogy a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 155/C. § szerint a visszavonást követő 90 napon belül köteles az ismételt könyvvizsgálat elvégzéséről gondoskodni.

Budapest, 2023. június 14.

Radványi László Károly
Üzlettség
PricewaterhouseCoopers Könyvvizsgáló Kft.
1055 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 78.
Nyilvántartásba vételi sz.: 001464

Kalavszky Márton
Kamarai tag könyvvizsgáló
Kamarai tagsági sz.: 007413



Kapják:

SunDell Nyrt. (Cégjegyzékszám: 01-10-140036, 1066 Budapest, Dessewffy utca 18-20. fszt.) Piukovics
András igazgatóság elnöke

Pénzügyminisztérium Számviteli és Közfelügyeleti Főosztály
1051 Budapest, József Nádor tér 2-4.

Magyar Nemzeti Bank Piacellenőrzési kiemelt Intézmények Felügyeleti Főosztály
1013 Budapest, Krisztina körút 39.