

VEZETŐI FELADATOKAT ELLÁTÓ SZEMÉLYEL SZOROS KAPCSOLATBAN ÁLLÓ SZEMÉLYT ÉRINTŐ ÜGYLETEKRŐL SZÓLÓ TÁJÉKOZTATÁS

Alulírott, **SunDell Estate Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhely: 1066 Budapest, Dessewffy utca 18-20. fszt.; nyilvántartó hatóság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; cégjegyzékszám: 01-10-140036; a továbbiakban: Kibocsátó) az Európai Parlament és a Tanács piaci visszaélésekről szóló 596/2014/EU rendeletének 19. cikk (3) bekezdésében, valamint a nyilvánosan forgalomba hozott értékpapírokkal kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség részletes szabályairól szóló 24/2008. (VIII. 15.) PM rendelet 4. mellékletének 1.30. pontjában foglalt kötelezettségének eleget téve ezúton tájékoztatja a nyilvánosságot, hogy a **GOPD Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhely: 1148 Budapest, Fogarasi út 3.; nyilvántartó hatóság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; cégjegyzékszám: 01-10-049841; a továbbiakban: **GOPD Nyrt.**) – mint a Kibocsátó vonatkozásában vezetői feladatokat ellátó **Piukovics Gábor** igazgatósági taggal szoros kapcsolatban álló személy – által a 2022. március 24. napján kötött megállapodásokkal alapított eladási jogok, amelyek alapján az említett jogok jogosultja a 2022. szeptember 26. napjától 2022. szeptember 30. napjáig terjedő időtartamon belül egyoldalú nyilatkozattal összesen 14.591,- db, azaz tizennégyezer-ötszázkilencvenegy darab, a Kibocsátó által HU0000173752 ISIN azonosító alatt kibocsátott, darabonként 100,- Ft, azaz száz forint névértékű, névre szóló, dematerializált törzsrészeny adhatott volna el a **GOPD Nyrt.**-nek, az említett joggal érintett részvények harmadik személy részére történő értékesítése következtében 2022. szeptember 9. napján megszűntek. A fentiek szerinti ügyletekről szóló, Kibocsátóhoz eljuttatott értesítés a jelen tájékoztatás mellékletét képezi.

Budapest, 2022. szeptember 14.

SunDell Estate Nyrt.

A vezetői feladatokat ellátó személyek vagy a velük szoros kapcsolatban álló személyek által lebonyolított ügyletekre vonatkozó értesítés

1. A vezetői feladatokat ellátó személyekre / a velük szoros kapcsolatban álló személyekre vonatkozó adatok			
a)	Név	GOPD Nyilvánosan Működő Részvénytársaság	
2. Az értesítés indoka			
a)	Pozíció/státus	Vezetői feladatokat ellátó személy pozíciója: Piukovics Gábor igazgatósági tag; vezetői feladatokat ellátó személlyel szoros kapcsolatban álló személy: GOPD Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (amelyben Piukovics Gábor az igazgatóság elnökeként szintén vezetői feladatokat lát el)	
b)	Első értesítés/Módosítás	Első értesítés	
3. A kibocsátóra, a kibocsátási egységek piacának szereplőjére, aukciós platformra, árvezetőre vagy az aukcióellenőrré vonatkozó adatok			
a)	Név	SunDell Estate Nyilvánosan Működő Részvénytársaság	
b)	LEI kód	529900VUFNK4NMC6YJ22	
4. Az ügylet(ek) részletei: ezt a szakaszt meg kell ismételni i. az egyes eszköztípusokra; ii. az egyes ügylettípusokra; iii. az egyes időpontokra; valamint iv. azokra a helyekre vonatkozóan, ahol ügyletet bonyolítottak le			
a)	A pénzügyi eszköz leírása, az eszköz típusa	SunDell Estate Nyrt. törzsrészvény	
	Azonosító kód	HU0000173752	
b)	Az ügylet jellege	GOPD Nyrt.-vel szemben 2022. szeptember 26. napja és 2022. szeptember 30. napja között gyakorolható eladási jogok megszűnése az eladási jogokkal érintett részvények harmadik személy részére történő értékesítése következtében (a részben euróban, részben forintban rögzített opciós eladási árak a lehívás napjáig évi 8 %-kal növekedtek volna)	
c)	Ár(ak) és volumen(ek)	Ár(ak)	Volumen(ek)
		20.639,85,- HUF/db	7.091 db
		20.000,- HUF/db	7.500 db
d)	Összesített információ	Összesített ár	Összesített volumen
		296.357.176,35,- HUF	14.591 db
e)	Az ügylet dátuma	2022. szeptember 9. 9:00 (UTC+2)	
f)	Az ügylet helye	Budapest	