

## KIBOCSÁTÓT ÉRINTŐ JELENTŐS ÜGYLETEKRŐL SZÓLÓ RENDKÍVÜLI TÁJÉKOZTATÁS

Alulírott, **SunDell Estate Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhely: 1066 Budapest, Dessewffy utca 18-20. fszt.; nyilvántartó hatóság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; cégjegyzékszám: 01-10-140036; a továbbiakban: Kibocsátó) a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény 55. § (1) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve ezúton tájékoztatja a nyilvánosságot, hogy Kibocsátó, valamint leányvállalatai részvételével az alábbi, Kibocsátó működése szempontjából jelentősnek minősülő tranzakciókra került sor:

- Kibocsátó a 2021. február 22. napján megkötött ingatlan-adásvételi szerződéssel értékesítette a Budapest XIII. kerület, belterület 27987/2 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben 1135 Budapest, Hun utca 4/B. szám alatt található ingatlant leányvállalata, a Catanum Invest Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1066 Budapest, Dessewffy utca 18-20. fszt.; nyilvántartó hatóság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; cégjegyzékszám: 01-09-379468), mint vevő részére;
- Kibocsátó a 2021. február 22. napján megkötött ingatlan-adásvételi szerződéssel értékesítette a Budapest XIV. kerület, belterület 31373/18 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben 1141 Budapest, Szugló utca 125/E. szám alatt található ingatlant leányvállalata, a Filemon Invest Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1066 Budapest, Dessewffy utca 18-20. fszt.; nyilvántartó hatóság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; cégjegyzékszám: 01-09-379467), mint vevő részére.

Budapest, 2021. február 23.

**SunDell Estate Nyrt.**