

## HITELMINŐSÍTÉS FELÜLVIZSGÁLATÁRÓL SZÓLÓ RENDKÍVÜLI TÁJÉKOZTATÁS

Alulírott, **SunDell Estate Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhely: 1066 Budapest, Dessewffy utca 18-20. fszt.; nyilvántartó hatóság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; cégjegyzékszám: 01-10-140036; a továbbiakban: Kibocsátó) a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény 55. § (1) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve ezúton tájékoztatja a nyilvánosságot, hogy a Scope Ratings GmbH független hitelminősítő elvégezte a Kibocsátó, illetve a Kibocsátó által a 2020. év negyedik negyedévében kibocsátott kötvények (a továbbiakban: Kötvények) hitelminősítésének éves felülvizsgálatát. A Scope Ratings GmbH a jelen tájékoztatás 1. számú mellékletét képező felülvizsgálati jelentésében megállapította, hogy a 2020. üzleti év eredménye, illetve a vizsgált időszak eseményei érdemben nem befolyásolták a Kibocsátó, valamint a Kötvények korábbi minősítésének alapjául szolgáló tényezőket, ennek megfelelően megerősítette a Kibocsátó kapcsán korábban megállapított B/Stabil, illetve a Kötvények kapcsán korábban megállapított B+ hitelminősítést.

### **Zöld kötvény**

A Scope Ratings GmbH fent hivatkozott felülvizsgálati jelentésében rögzített megerősítés alapján Kibocsátó tovább vizsgálja nagyságrendileg 5 milliárd forint összértékű zöld kötvény közeljövőbeli kibocsátásának lehetőségét és feltételeit.

Budapest, 2021. május 25.

**SunDell Estate Nyrt.**